

## Fraktion Tübinger Liste

Thomas Unger  
Claudia Braun  
Klaus Dieter Hanagarth  
Gebhart Höritzer  
Inge Schettler  
Dr. Christian Wittlinger

Tübingen, 28.08.2023

### Antrag

#### Rahmenplan WHO

Im Herbst soll der Rahmenplan WHO in den Gremien beraten und beschlossen werden. Der Vorlage der Verwaltung sind folgende Daten bzw. Informationen beizufügen:

1. Anzahl der neu entstehenden Wohneinheiten (ggf. auf Basis Durchschnittsfläche) je Gebäude (freistehender Neubau, Anbau, Aufstockung).
2. Städtebauliche und vergleichende wirtschaftliche Bewertung der Variante Hochhaus (ca. 190 Wohneinheiten) auf dem GSS-Parkplatz.
3. Derzeitige und künftige städtebauliche Dichte des Rahmenplangebiets im Vergleich zu anderen Tübinger Quartieren (Aktualisierung der Übersicht vom 02.02.2023).
4. Bestand und Planung öffentlicher Stellplätze (Aktualisierung der Übersicht vom Januar 2023).
5. Anzahl und Lage der gemäß Stellplatzsatzung für die neu entstehenden Wohneinheiten notwendigen Stellplätze.
6. Anzahl der im Rahmenplangebiet derzeit vorhandenen und der zu fällenden Bäume mit einem Stammdurchmesser von mind. 20 cm (Erweiterung der Übersicht vom Januar 2023) sowie Darstellung der geplanten Ausgleichsmaßnahmen.
7. Wohn-Pflege-Haus: Vor- und Nachteile der Standorte Ort der Generationen und Vogelbeerweg (einschl. Kosten).

#### Begründung

Die Daten bzw. Informationen sind erforderlich, um im Entscheidungsprozess über den Rahmenplan WHO die unterschiedlichen Interessen umfassend abwägen zu können.

Für die Fraktion Tübinger Liste  
Klaus Dieter Hanagarth